

## Objekt ID 3013 Ferienwohnungen in Paguera




### Objekt - Info

#### ☀ Objektbeschreibung:

Das moderne Studio ist Teil einer großen Villa mit insgesamt 4 Wohneinheiten. Das Studio verfügt über einen geräumigen Wohn-Schlafraum mit offener Küche und einem Duschbad, ähnlich einer Juniorsuite in einem Hotel. Das Sofa dient gleichzeitig als Schlafmöglichkeit für 2 weitere Personen bzw. Kinder. Während der heißen Sommermonate sorgt die Klimaanlage für angenehme Kühle und im Winter die Zentralheizung für angenehme Wärme.

Das besondere Highlight ist hier der große Aussenbereich mit dem großen Pool, den vielen Liegemöglichkeiten, ob in einem der beiden Daybeds, im Hängesessel oder auf den Liegen am Pool - hier findet jeder sein persönliches Plätzchen zum Chillen und Entspannen. Die schöne Poolbar, die Aussenküche und ein Grill sorgen für entspannte Abende in mediterranen Flair.

#### ☀ Raumaufteilung

Personen maximal 4  
Wohnfläche ca: 45 m<sup>2</sup>  
Wohnzimmer 1  
Essbereich 1  
Doppelschlafzimmer 1  
Küche 1  
Badezimmer 1  
Gemeinschaftspool   
Terrassen 1

Aber auch die Strände von Paguera sind bestens fussläufig erreichbar, ebenso wie der Ort mit seinen vielen Geschäften und Restaurants.

**Die Villa kann auch komplett gemietet werden für bis zu 18 Personen, siehe ID 3016!**

### **Ausstattung**

- |  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| <input checked="" type="radio"/> Barbecue      | <input checked="" type="radio"/> Heizung        | <input type="radio"/> Kamin                     | <input checked="" type="radio"/> Klimaanlage     |
| <input type="radio"/> Ventilator               | <input checked="" type="radio"/> Handtücher     | <input checked="" type="radio"/> Bettwäsche     | <input checked="" type="radio"/> Kochmöglichkeit |
| <input checked="" type="radio"/> Backofen      | <input type="radio"/> Mikrowelle                | <input checked="" type="radio"/> Kaffeemaschine | <input checked="" type="radio"/> Wasserkocher    |
| <input checked="" type="radio"/> Toaster       | <input checked="" type="radio"/> Gefrierfach    | <input checked="" type="radio"/> Kühlschrank    | <input checked="" type="radio"/> Geschirrspüler  |
| <input checked="" type="radio"/> Waschmaschine | <input checked="" type="radio"/> Wäschetrockner | <input checked="" type="radio"/> Bügelbrett     | <input checked="" type="radio"/> Bügeleisen      |
| <input type="radio"/> Badewanne                | <input checked="" type="radio"/> Dusche         | <input checked="" type="radio"/> Fön            | <input type="radio"/> spanisches TV              |
| <input checked="" type="radio"/> SAT-TV        | <input type="radio"/> DVD Player                | <input type="radio"/> Fahrstuhl                 |  |

## Details

### **Sonstiges**

Einraum-Studio mi Bad  
Doppelbett 180 x 200 cm  
Schlafsofa 140 x 200 cm  
Insgesamt 4 Wohneinheiten  
Gemeinschaftspool von ca. 12 x 4 m  
Poolterrasse ca. 150 m<sup>2</sup>  
Die Villa kann auch komplett gemietet werden mit bis zu 18 Personen (ID 3016)  
Wlan  
Gemeinschaftspool teilbar mit allen Einheiten  
Aussenbereich teilbar mit allen Einheiten  
Gemeinschafts-Waschraum mit Trockner  
Parkmöglichkeit an der Strasse vor der Villa  
Zentrale aber dennoch ruhige Lage  
Sandstrand ca. 500 m  
Boulevard (Fußgängerzone) ca. 400m  
Restaurants, Shops ca. 400 m

### **Bemerkungen**

KEINE Reservierung mit Maximal 2 Erwachsene Mindestaufenthalt: 3 Haustiere nicht gestattet  
Handtüchern erwünscht im Aussenbereich 2 Kinder Nächte

## Preise

### **Preise**

Zeitraum	erste Nacht*	jede weitere Nacht
01.07.2020 - 11.09.2020	<b>330 Euro</b>	<b>165 Euro</b>

11.09.2020 - 01.11.2020	<b>305 Euro</b>	<b>140 Euro</b>
01.11.2020 - 01.04.2021	<b>275 Euro</b>	<b>110 Euro</b>
01.04.2021 - 21.06.2021	<b>305 Euro</b>	<b>140 Euro</b>
21.06.2021 - 13.09.2021	<b>330 Euro</b>	<b>165 Euro</b>
13.09.2021 - 01.11.2021	<b>305 Euro</b>	<b>140 Euro</b>
Kaution	<b>300 Euro**</b>	

\* **Im Preis der ersten Nacht** sind folgende Kosten enthalten: Endreinigung, Strom, Wasser, Heizung, Handtücher, Bettwäsche, Check-in / Check-out, Betreuung vor Ort.

\*\* **Die Kaution** ist immer zahlbar in bar vor Ort und wird, keine durch den Mieter verursachten Schäden vorausgesetzt, am Abreisetag vollständig wieder rückerstattet.

\*\*\* **Sonderpreise / Last-Minute-Preise:** Gelten nur für den reinen Übernachtungspreis und den angegebenen Zeiten. Die Kaution, Nebenkosten und Endreinigung sind von den Aktionen ausgenommen. Der Preisrechner kalkuliert nur die regulären Preise. Bei Last-Minute-Angeboten oder Sonderpreisen nutzen Sie bitte das [Anfrageformular](#).

**Gesamtpreis-Rechner:** Alle o.g. Preise stellen eine saisonale Preisübersicht dar. Bitte nutzen Sie den Gesamtpreis-Rechner für ein konkretes Angebot oder fragen Sie den Termin an über das [Anfrageformular](#).

## Lage



## ☀ Umgebung:

Paguera ist einer der beliebtesten Urlaubsorte im Südwesten Mallorcas. ORT Paguera, neuerdings auch Peguera genannt, ist eine touristische Stadt im Westen

Mallorca am Fuße des Tramuntanagebirges.  
Paguera gehört zur Gemeinde Calvia und  
zählt knapp 4.000 Einwohner. Das hier  
vorherrschende sogenannte Mikroklima  
macht Paguera zu einem für "Überwinterer"  
interessanten Ort, da hier ... [weitere  
Informationen](#)