



### Objekt - Info

#### ☀ Objektbeschreibung:

Dieses großzügen Haus mit über 200 m<sup>2</sup> Wohnfläche ist das perfekte Urlaubsdomizil für Urlauber, die eine ruhige und gepflegte Unterkunft suchen, aber dennoch alle Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Restaurant, das Meer und Strände in der Nähe wissen möchten.

Es erwarten Sie eine mediterrane und moderne Einrichtung mit warmen Farben sowie ein wunderschöner Aussenbereich. Das Haus verfügt über insgesamt drei Doppelschlafzimmer (alle 1,80 x 2 m Betten), von denen zwei klimatisiert sind, sowie drei Bäder, ein freundlicher Wohn-Essbereich und eine große Küche. Eine Zentralheizung sorgt für ein wohlige Klima in den kühleren Jahreszeit.

Der Aussenbereich bietet zahlreiche Möglichkeiten der Entspannung, ob am großen Pool von rund 9 x 4 Metern, in der Sitzecke am Pool oder auf einer der

#### ☀ Raumaufteilung

Personen maximal 6  
Wohnfläche ca: 205 m<sup>2</sup>  
Wohnzimmer 1  
Essbereich 1  
Doppelschlafzimmer 3  
Küche 1  
Badezimmer 3  
Waschraum 1  
Grundstück ca: 1100 m<sup>2</sup>  
Garten   
Eigener Pool   
Terrassen 2

schönen Terrassen - hier findet jeder ein ruhiges Plätzchen. Der Garten ist mit mediterraner Bepflanzung angelegt und von den Terrassen haben Sie sogar einen Blick auf das Meer.

In nur rund einem Kilometer finden Sie eine Auswahl an Restaurants und Geschäften und im benachbarten Santa Ponsa oder Paguera viele schöne große Sandstrände. Im Ort selbst gibt es eine kleine Bucht mit Beach Bar, welche ebenfalls zum Schwimmen gut geeignet ist.

### Ausstattung

- |  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| <input type="radio"/> Barbecue                 | <input checked="" type="radio"/> Heizung        | <input type="radio"/> Kamin                     | <input checked="" type="radio"/> Klimaanlage     |
| <input type="radio"/> Ventilator               | <input checked="" type="radio"/> Handtücher     | <input checked="" type="radio"/> Bettwäsche     | <input checked="" type="radio"/> Kochmöglichkeit |
| <input checked="" type="radio"/> Backofen      | <input checked="" type="radio"/> Mikrowelle     | <input checked="" type="radio"/> Kaffeemaschine | <input checked="" type="radio"/> Wasserkocher    |
| <input checked="" type="radio"/> Toaster       | <input checked="" type="radio"/> Gefrierfach    | <input checked="" type="radio"/> Kühlschrank    | <input checked="" type="radio"/> Geschirrspüler  |
| <input checked="" type="radio"/> Waschmaschine | <input checked="" type="radio"/> Wäschetrockner | <input checked="" type="radio"/> Bügelbrett     | <input checked="" type="radio"/> Bügeleisen      |
| <input type="radio"/> Badewanne                | <input checked="" type="radio"/> Dusche         | <input checked="" type="radio"/> Fön            | <input type="radio"/> spanisches TV              |
| <input checked="" type="radio"/> SAT-TV        | <input type="radio"/> DVD Player                | <input type="radio"/> Fahrstuhl                 |  |

## Details

### Sonstiges

Terrasse am Pool ca. 100 m<sup>2</sup>  
Terrasse am WZ (oben) ca. 42 m<sup>2</sup>  
Pool ca. 9 x 4 m  
EG: 2 SZ, 2 Bäder, Pool, Waschraum  
OG: Wohn-Esszimmer, Küche, 1 SZ, 1 Bad  
Zentralheizung  
Parkmöglichkeit für 2 PFW auf dem Grundstück  
Geschäfte, Restaurants im Ort ca. 1 km  
Strand Cala Blanca im Ort ca. 1 km  
Santa Ponsa mit Strand, Shops, Restaurants ca. 1,5 km  
Paguera ca. 3 km

### Bemerkungen

Klimaanlage in nur 2 SZHaustiere nicht gestattet

## Preise

### Preise

Zeitraum	erste Nacht*	jede weitere Nacht
01.07.2020 - 11.09.2020	<b>860 Euro</b>	<b>380 Euro</b>
11.09.2020 - 01.11.2020	<b>780 Euro</b>	<b>300 Euro</b>

01.11.2020 - 01.04.2021	<b>720 Euro</b>	<b>240 Euro</b>
01.04.2021 - 21.06.2021	<b>810 Euro</b>	<b>330 Euro</b>
21.06.2021 - 13.09.2021	<b>895 Euro</b>	<b>415 Euro</b>
13.09.2021 - 01.11.2021	<b>810 Euro</b>	<b>330 Euro</b>
Kaution	<b>500 Euro**</b>	

\* **Im Preis der ersten Nacht** sind folgende Kosten enthalten: Endreinigung, Strom, Wasser, Heizung, Handtücher, Bettwäsche, Check-in / Check-out, Betreuung vor Ort.

\*\* **Die Kaution** ist immer zahlbar in bar vor Ort und wird, keine durch den Mieter verursachten Schäden vorausgesetzt, am Abreisetag vollständig wieder rückerstattet.

\*\*\* **Sonderpreise / Last-Minute-Preise:** Gelten nur für den reinen Übernachtungspreis und den angegebenen Zeiten. Die Kaution, Nebenkosten und Endreinigung sind von den Aktionen ausgenommen. Der Preisrechner kalkuliert nur die regulären Preise. Bei Last-Minute-Angeboten oder Sonderpreisen nutzen Sie bitte das [Anfrageformular](#).

**Gesamtpreis-Rechner:** Alle o.g. Preise stellen eine saisonale Preisübersicht dar. Bitte nutzen Sie den Gesamtpreis-Rechner für ein konkretes Angebot oder fragen Sie den Termin an über das [Anfrageformular](#).

## Lage



### ☀ Umgebung:

Die Costa de la Calma (die „Küste der Ruhe“) an der Westküste Mallorcas, ist ein beschaulicher Nobelort der Gemeinde Calvià  
 ORT Der eher ruhige und beschauliche Ort liegt in unmittelbarer Nachbarschaft von den Orten Paguera und Santa Ponsa und anders

als in den beiden Nachbarorten ist man hier  
noch ein wenig ... [weitere Informationen](#)